

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00

Razón Social

EMPRESA PORTUARIA CHACABUCO

1.01.04.00

RUT Sociedad

61959100 - 3

1.00.01.10

Fecha de inicio

| <i>día</i> | <i>mes</i> | <i>año</i> |
|------------|------------|-------------|
| 1 | 1 | 2010 |

1.00.01.20

Fecha de cierre

| <i>día</i> | <i>mes</i> | <i>año</i> |
|------------|------------|-------------|
| 30 | 9 | 2010 |

1.00.01.30

Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40

Tipo de Estados Financieros

Individual

ACTIVOS

2.00 ESTADOS FINANCIEROS

2.01 BALANCE GENERAL

| | | |
|------------|-----------------|------------|
| 1.00.01.30 | Tipo de Moneda | Pesos |
| 1.00.01.40 | Tipo de Balance | Individual |

1.01.04.00 R.U.T.
61959100 - 3

| ACTIVOS | NÚMERO NOTA | 1.01.04.00 R.U.T. | | | 61959100 - 3 | | |
|--|----------------|-------------------|----|----|------------------|----|----|
| | | al | 30 | 09 | 2010 | al | 30 |
| | | ACTUAL | | | ANTERIOR | | |
| 5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES | | 775.325 | | | 941.508 | | |
| 5.11.10.10 Disponible | | 26.713 | | | 48.315 | | |
| 5.11.10.20 Depósitos a plazo | 19 | 493.511 | | | 555.641 | | |
| 5.11.10.30 Valores negociables (neto) | | | | | | | |
| 5.11.10.40 Deudores por venta (neto) | 4 | 177.187 | | | 268.863 | | |
| 5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto) | | | | | | | |
| 5.11.10.60 Deudores varios (neto) | 4 | 951 | | | 1.284 | | |
| 5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas | | | | | | | |
| 5.11.10.80 Existencias (neto) | | | | | | | |
| 5.11.10.90 Impuestos por recuperar | | | | | | | |
| 5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado | | 21.147 | | | 10.603 | | |
| 5.11.20.20 Impuestos diferidos | 5 | 51.916 | | | 56.802 | | |
| 5.11.20.30 Otros activos circulantes | | 3.900 | | | 0 | | |
| 5.11.20.40 Contratos de leasing (neto) | | | | | | | |
| 5.11.20.50 Activos para leasing (neto) | | | | | | | |
| 5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS | | 7.079.179 | | | 7.302.217 | | |
| 5.12.10.00 Terrenos | 6 | 1.386.700 | | | 1.386.366 | | |
| 5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura | 6 | 7.739.835 | | | 7.728.874 | | |
| 5.12.30.00 Maquinarias y equipos | 6 | 687.143 | | | 678.739 | | |
| 5.12.40.00 Otros activos fijos | 6 | 138.937 | | | 136.254 | | |
| 5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo | | | | | | | |
| 5.12.60.00 Depreciación (menos) | 6 | (2.873.436) | | | (2.628.016) | | |
| 5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS | | 4.887 | | | 4.886 | | |
| 5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas | | | | | | | |
| 5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades | 7 | 4.887 | | | 4.886 | | |
| 5.13.10.30 Menor valor de inversiones | | | | | | | |
| 5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos) | | | | | | | |
| 5.13.10.50 Deudores a largo plazo | | | | | | | |
| 5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo | | | | | | | |
| 5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo | | | | | | | |
| 5.13.10.70 Intangibles | | | | | | | |
| 5.13.10.80 Amortización (menos) | | | | | | | |
| 5.13.10.90 Otros | | | | | | | |
| 5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto) | | | | | | | |
| 5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS | | 7.859.391 | | | 8.248.611 | | |

PASIVOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

| |
|------------|
| Pesos |
| Individual |

1.01.04.00 R.U.T.

61959100 - 3

| PASIVOS | NÚMERO NOTA | al 30 09 2010 | | | al 30 09 2009 | | |
|--|----------------|-------------------|--|--|-------------------|--|--|
| | | ACTUAL | | | ANTERIOR | | |
| 5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES | | 185.979 | | | 354.102 | | |
| 5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo | | | | | | | |
| 5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo | | | | | | | |
| 5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés) | | | | | | | |
| 5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos) | | | | | | | |
| 5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año | | | | | | | |
| 5.21.10.60 Dividendos por pagar | | | | | | | |
| 5.21.10.70 Cuentas por pagar | | 16.446 | | | 1.162 | | |
| 5.21.10.80 Documentos por pagar | | | | | | | |
| 5.21.10.90 Acreedores varios | | | | | | | |
| 5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas | | | | | | | |
| 5.21.20.20 Provisiones | 8 | 81.718 | | | 74.709 | | |
| 5.21.20.30 Retenciones | | 27.515 | | | 45.576 | | |
| 5.21.20.40 Impuesto a la renta | 5 | 40.231 | | | 211.742 | | |
| 5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado | | 20.069 | | | 20.913 | | |
| 5.21.20.60 Impuestos diferidos | | | | | | | |
| 5.21.20.70 Otros pasivos circulantes | | | | | | | |
| 5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO | | 276.851 | | | 329.390 | | |
| 5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras | | | | | | | |
| 5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos) | | | | | | | |
| 5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo | | | | | | | |
| 5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo | | | | | | | |
| 5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo | | | | | | | |
| 5.22.60.00 Provisiones largo plazo | | | | | | | |
| 5.22.70.00 Impuestos Diferidos a largo plazo | 5 | 276.851 | | | 329.390 | | |
| 5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo | | | | | | | |
| 5.23.00.00 INTERES MINORITARIO | | | | | | | |
| 5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO | | 7.396.561 | | | 7.565.119 | | |
| 5.24.10.00 Capital pagado | 9 | 7.357.454 | | | 7.718.925 | | |
| 5.24.20.00 Reserva revalorización capital | 9 | 147.149 | | | (216.130) | | |
| 5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias | | | | | | | |
| 5.24.40.00 Otras reservas | | | | | | | |
| 5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00) | 9 | (108.042) | | | 62.324 | | |
| 5.24.51.00 Reservas futuros dividendos | | | | | | | |
| 5.24.52.00 Utilidades acumuladas | | | | | | | |
| 5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos) | | | | | | | |
| 5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio | 9 | 97.085 | | | 216.061 | | |
| 5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos) | 9 | (205.127) | | | (153.737) | | |
| 5.24.56.00 Déficit acumulado periodo de desarrollo | | | | | | | |
| 5.20.00.00 TOTAL PASIVOS | | 7.859.391 | | | 8.248.611 | | |

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO

2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

| | | |
|------------|--|------------|
| 1.00.01.30 | Tipo de Moneda | Pesos |
| 1.00.01.40 | Tipo de Balance | Individual |
| 5.03.01.00 | Método del estado de flujo de efectivo | D |

1.01.04.00 R.U.T.

61959100 - 3

| | | | | | | | |
|-------|-----|-----|------|-------|-----|-----|------|
| | día | mes | año | | día | mes | año |
| desde | 01 | 01 | 2010 | desde | 01 | 01 | 2009 |
| hasta | 30 | 09 | 2010 | hasta | 30 | 09 | 2009 |

| ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO | NÚMERO NOTA | ACTUAL | ANTERIOR |
|---|----------------|------------------|-----------------|
| 5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN | | 205.525 | 299.482 |
| 5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta | | 1.044.913 | 1.332.997 |
| 5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos | | 11.792 | 27.544 |
| 5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos | | 0 | 53 |
| 5.41.11.40 Otros ingresos percibidos | | 2.604 | 2.563 |
| 5.41.11.50 Pago a proveedores y personal (menos) | | (461.414) | (552.252) |
| 5.41.11.60 Intereses pagados (menos) | | | |
| 5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos) | | (295.036) | (342.690) |
| 5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos) | | (10.587) | 0 |
| 5.41.11.90 Impuesto al Valor Agregado y otros similares pagados (menos) | | (86.747) | (168.733) |
| 5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO | | (100.000) | 0 |
| 5.41.12.05 Colocación de acciones de pago | | | |
| 5.41.12.10 Obtención de préstamos | | | |
| 5.41.12.15 Obligaciones con el público | | | |
| 5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas | | | |
| 5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas | | | |
| 5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento | | | |
| 5.41.12.35 Pago de dividendos (menos) | 9 | (100.000) | 0 |
| 5.41.12.40 Repartos de capital (menos) | | | |
| 5.41.12.45 Pago de préstamos (menos) | | | |
| 5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos) | | | |
| 5.41.12.55 Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos) | | | |
| 5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos) | | | |
| 5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos) | | | |
| 5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos) | | | |
| 5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos) | | | |
| 5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | | (6.513) | (34.672) |
| 5.41.13.05 Ventas de activo fijo | | 0 | 7.355 |
| 5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes | | | |
| 5.41.13.15 Ventas de otras inversiones | | | |
| 5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas | | | |
| 5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas | | | |
| 5.41.13.30 Otros ingresos de inversión | | | |
| 5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos) | | (6.513) | (42.027) |
| 5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos) | | | |
| 5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos) | | | |
| 5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos) | | | |
| 5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos) | | | |
| 5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos) | | | |
| 5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos) | | | |
| 5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO | | 99.012 | 264.810 |
| 5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | 8.102 | 8.993 |
| 5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | 107.114 | 273.803 |
| 5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | 413.110 | 330.153 |
| 5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE | | 520.224 | 603.956 |

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda

| |
|-------|
| Pesos |
|-------|

 1.00.01.40 Tipo de Balance

| |
|------------|
| Individual |
|------------|

1.01.04.00 R.U.T.

| |
|--------------|
| 61959100 - 3 |
|--------------|

| CONCILIACION FLUJO-RESULTADO | NÚMERO NOTA | 1.01.04.00 R.U.T. | | | 61959100 - 3 | | |
|--|----------------|-------------------|-------|-----------------|--------------|-------|------|
| | | desde | hasta | 2010 | desde | hasta | 2009 |
| | | día | mes | año | día | mes | año |
| | | 01 | 01 | 2010 | 01 | 01 | 2009 |
| | | 30 | 09 | 2010 | 30 | 09 | 2009 |
| | | hasta | | | hasta | | |
| CONCILIACION FLUJO-RESULTADO | | ACTUAL | | ANTERIOR | | | |
| 5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio | | 97.085 | | 216.061 | | | |
| 5.50.20.00 Resultado en venta de activos | | 0 | | 3.663 | | | |
| 5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos | | 0 | | 3.663 | | | |
| 5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos) | | | | | | | |
| 5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones | | | | | | | |
| 5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos | | | | | | | |
| 5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo | | 207.008 | | 97.815 | | | |
| 5.50.30.05 Depreciación del ejercicio | 6 | 183.930 | | 186.344 | | | |
| 5.50.30.10 Amortización de intangibles | | 1.075 | | 1.286 | | | |
| 5.50.30.15 Castigos y provisiones | | 15.975 | | (86.990) | | | |
| 5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos) | | | | | | | |
| 5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas | | | | | | | |
| 5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones | | | | | | | |
| 5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos) | | | | | | | |
| 5.50.30.40 Corrección monetaria neta | 11 | 6.028 | | (2.825) | | | |
| 5.50.30.45 Diferencia de cambio neta | | | | | | | |
| 5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos) | | | | | | | |
| 5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo | | | | | | | |
| 5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones | | 100.564 | | 10.326 | | | |
| 5.50.40.10 Deudores por ventas | | 92.665 | | 3.500 | | | |
| 5.50.40.20 Existencias | | | | | | | |
| 5.50.40.30 Otros activos | | 7.899 | | 6.826 | | | |
| 5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones) | | (199.132) | | (28.383) | | | |
| 5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación | | (32.613) | | (526) | | | |
| 5.50.50.20 Intereses por pagar | | | | | | | |
| 5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto) | | (167.665) | | (22.306) | | | |
| 5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación | | (88) | | 91 | | | |
| 5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto) | | 1.234 | | (5.642) | | | |
| 5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario | | | | | | | |
| 5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN | | 205.525 | | 299.482 | | | |

01. Inscripción en el Registro de Valores

La Empresa Portuaria Chacabuco es una empresa del Estado, creada por la Ley No 19.542 del 19 de diciembre de 1997, constituida mediante Decreto Supremo No 199 de fecha 1 de septiembre de 1998 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones e inscrita en el registro de Valores bajo el No 773, encontrándose desde esa fecha sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros. Con la entrada en vigencia de la Ley No 20.382 del 20 de octubre de 2009, se procedió a cancelar su inscripción y con fecha 1 de enero de 2010, pasó a formar parte del nuevo Registro Especial de Entidades Informantes, bajo el No 72.

El objeto de la Empresa es la administración, explotación, desarrollo y conservación del Puerto de Chacabuco, así como de los bienes que posee a cualquier título, incluidas todas las operaciones relacionadas con la actividad portuaria.

02. Criterios Contables Aplicados

a. Periodo Contable - Los presentes estados financieros corresponden a los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2010 y 2009.

b. Bases de Preparación - Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. En caso de existir discrepancias entre las bases señaladas, primarán las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

c. Bases de Presentación - Los estados financieros de 2009 son actualizados extracontablemente en la variación anual del Índice de Precios al Consumidor 2,5% para facilitar la comparación con los estados financieros de 2010.

d. Corrección Monetaria - Los estados financieros se corrigen monetariamente para registrar la variación en el poder adquisitivo del peso. Para ello se considera principalmente la variación del Índice de Precios al Consumidor, que asciende a 2,0% para el periodo 2010 y -2,8% para el periodo 2009.

e. Bases de conversión - Al cierre de cada periodo los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a las siguientes paridades:

| | 2010 | 2009 |
|----------------------|-----------|-----------|
| | \$ | \$ |
| Unidad de fomento | 21.339,99 | 20.834,45 |
| Dólar estadounidense | 483,65 | 550,36 |

f. Depósitos a Plazo - En este rubro se incluyen depósitos a plazo registrados a su valor histórico más los intereses devengados a la fecha de cierre de los estados financieros.

g. Estimación Deudores Incobrables. El criterio utilizado para constituir la provisión para deudores incobrables considera parámetros como, antigüedad de la deuda, solvencia o liquidez del cliente, comportamiento comercial y situación legal.

h. Activo Fijo

El activo fijo se presenta como sigue:

- Los bienes recibidos a la fecha de constitución de la empresa se presentan al valor de aporte de los bienes más corrección monetaria.

- Las obras en ejecución y aquellos bienes incorporados al activo fijo en fechas posteriores a la de constitución de la Empresa, se valorizan a su costo de adquisición o construcción corregido monetariamente.

i. Depreciación Activo Fijo - La depreciación de estos bienes se calcula sobre sus valores actualizados linealmente de acuerdo con su vida útil estimada.

j. Inversiones en Otras Sociedades - Las inversiones en otras sociedades, corresponden a acciones de la Empresa Eléctrica de Aysén S.A., se presentan al costo corregido monetariamente.

k. Provisión de Vacaciones - La empresa registra la provisión de vacaciones sobre la base devengada del beneficio.

l. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos - La Empresa está afecta al impuesto a la renta con una tasa del 17% para el año 2010 y 2009, de acuerdo al DL 824 y a una tasa del 40% de acuerdo al DL 2398. El impuesto a la renta se debita a resultados sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos se registran en su totalidad sobre todas las diferencias temporales, entre la base tributaria de activos y pasivos y su base contable, considerando la tasa que estará vigente a la fecha estimada de reverso, de conformidad a lo establecido en los Boletines Técnicos Nro.60 y complementarios del Colegio de Contadores de Chile A.G.

m. Ingresos percibidos por adelantado - Los ingresos anticipados corresponden a valores percibidos anticipadamente por la empresa sobre servicios que aún no han sido prestados al cierre del ejercicio.

n. Ingresos de Explotación - Los ingresos derivados de los frentes de atraque se

02. Criterios Contables Aplicados

registran en resultados operacionales sobre base devengada.

ñ. Estado de Flujo de Efectivo - La empresa ha considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos de caja, valores en cuentas corrientes bancarias sin restricción y depósitos a plazo de acuerdo a las consideraciones del Boletín Técnico N.50, emitido por el Colegio de Contadores A.G.

El concepto de operación, considerado en la clasificación del flujo de efectivo, considera al conjunto de actividades propias del giro de la Empresa, que generan incrementos o disminuciones patrimoniales, cualquiera sea su naturaleza. De esta forma los ingresos y gastos que normalmente se clasifican en el estado de resultados como fuera de explotación, en el estado de flujo de efectivo se consideran como parte del flujo operacional.

03. Cambios Contables

Los criterios señalados en Nota 2; han sido aplicados uniformemente al 30 de septiembre de 2010, con respecto al periodo anterior.

04. Deudores de Corto y Largo Plazo

El detalle de deudores de corto y largo plazo, se presenta en el cuadro siguiente.

El detalle de los deudores por ventas es el siguiente:

| | 2010 | 2009 |
|-----------------------|---------|---------|
| | M\$ | M\$ |
| Facturas por cobrar | 129.663 | 218.199 |
| Ingresos por percibir | 47.524 | 50.664 |
| | ===== | ===== |
| Total | 177.187 | 268.863 |

04. Deudores de Corto y Largo Plazo
Deudores corto y largo plazo

| RUBRO | CIRCULANTES | | | | | | LARGO PLAZO | | | |
|-----------------------------------|---------------|------------|-----------------------|------------|----------|-------------------------|-------------|------------|------------|----------|
| | Hasta 90 días | | Más de 90 hasta 1 año | | Subtotal | Total Circulante (neto) | | 30-09-2010 | 30-09-2009 | |
| | 30-09-2010 | 30-09-2009 | 30-09-2010 | 30-09-2009 | | 30-09-2010 | 30-09-2009 | | | |
| Deudores por Ventas | 171.053 | 216.212 | 11.321 | 52.651 | 182.374 | 177.187 | 268.863 | 0 | 0 | |
| Estimación deudores incobrables | - | - | - | - | 5.187 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Documentos por cobrar | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Estimación deudores incobrables | - | - | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Deudores Varios | 951 | 1.284 | | | 951 | 951 | 1.284 | 0 | 0 | |
| Estimación deudores incobrables | - | - | - | - | | | | 0 | 0 | |
| Total deudores largo plazo | | | | | | | | | 0 | 0 |

05. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

a. Impuesto a la renta

La renta líquida imponible ascendió a M\$174.542 en el periodo 2010 y a M\$474.553 en el periodo 2009.

En impuesto a la renta, se registra el impuesto a la renta menos los P.P.M. Todo esto, según el siguiente cuadro:

| | 2010 | 2009 |
|-------------------------------|----------|----------|
| | M\$ | M\$ |
| Impuesto a la Renta | 99.489 | 270.495 |
| P.P.M. | (59.258) | (58.753) |
| | ----- | ----- |
| Impuesto a la Renta por pagar | 40.231 | 211.742 |
| | ===== | ===== |

b. Impuestos diferidos

El detalle de los saldos acumulados de impuestos diferidos y sus respectivas cuentas complementarias netas de amortización, se presentan en el Cuadro "Impuestos Diferidos".

La composición del cargo a resultados, una vez reconocido el efecto de impuestos diferidos según lo señalado en las normas de la Circular Nro 1.466 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se presentan en el cuadro siguiente.

05. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos Diferidos

| CONCEPTOS | 30-09-2010 | | | | 30-09-2009 | | | |
|--|--------------------------|-------------|--------------------------|----------------|--------------------------|-------------|--------------------------|----------------|
| | IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO | | IMPUESTO DIFERIDO PASIVO | | IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO | | IMPUESTO DIFERIDO PASIVO | |
| | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO | CORTO PLAZO | LARGO PLAZO |
| DIFERENCIAS TEMPORARIAS | | | | | | | | |
| Provisión cuentas incobrables | 2.956 | 0 | 0 | 0 | 2.515 | 0 | 0 | 0 |
| Ingresos Anticipados | 11.440 | 0 | 0 | 0 | 11.921 | 0 | 0 | 0 |
| Provisión de vacaciones | 14.560 | 0 | 0 | 0 | 15.310 | 0 | 0 | 0 |
| Amortización intangibles | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Activos en leasing | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Gastos de fabricación | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Depreciación Activo Fijo | 0 | 0 | 0 | 289.082 | 0 | 0 | 0 | 347.498 |
| Indemnización años de servicio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros eventos | 4.050 | 0 | 0 | 0 | 5.859 | 0 | 0 | 0 |
| Provisión participaciones | 18.910 | 0 | 0 | 0 | 21.197 | 0 | 0 | 0 |
| Provisión reparaciones | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Provisión Obsolescencia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| OTROS | | | | | | | | |
| Cuentas complementarias-neto de amortiza | 0 | 0 | 0 | 12.231 | 0 | 0 | 0 | 18.108 |
| Provisión de valuación | 0 | 0 | | | 0 | 0 | | |
| Totales | 51.916 | 0 | 0 | 276.851 | 56.802 | 0 | 0 | 329.390 |

05. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos a la renta

| ITEM | 30-09-2010 | 30-09-2009 |
|---|-----------------|-----------------|
| Gasto tributario corriente (provisión impuesto) | -99.489 | -270.495 |
| Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior) | 2.404 | -12.982 |
| Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio | -26.210 | -22.421 |
| Beneficio tributario por perdidas tributarias | 0 | 0 |
| Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos | -4.076 | -4.179 |
| Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación | 0 | 0 |
| Otros cargos o abonos en la cuenta | 0 | 0 |
| TOTALES | -127.371 | -310.077 |

06. Activos Fijos

El detalle del activo fijo con sus respectivas depreciaciones acumuladas se presentan en cuadro adjunto.

La depreciación al 30 de septiembre de 2010 asciende a M\$183.930, de los cuales M\$171.846, se incluyen como costo de explotación y M\$12.084, como gastos de administración y ventas.

La depreciación al 30 de septiembre de 2009 ascendió a M\$186.344, de los cuales M\$173.383, se incluyen como costo de explotación y M\$12.961, como gastos de administración y ventas.

ACTIVO FIJO

El detalle al 30 de Septiembre de 2010 y 2009, es el siguiente:

| ITEM | 30-Sep-10 M\$ | 30-Sep-09 M\$ |
|--|--------------------|--------------------|
| Terrenos | 1.386.700 | 1.386.366 |
| Construcciones y obras de infraestructura: | | |
| Obras de infraestructura | 6.543.559 | 6.535.349 |
| Construcciones | 1.196.276 | 1.193.525 |
| Subtotal item | <u>7.739.835</u> | <u>7.728.874</u> |
| Depreciación acumulada | <u>(2.525.299)</u> | <u>(2.325.151)</u> |
| Total item | <u>5.214.536</u> | <u>5.403.723</u> |
| Maquinarias y equipos: | | |
| Maquinarias | 639.630 | 631.235 |
| Equipos de transporte | 47.513 | 47.504 |
| Subtotal item | <u>687.143</u> | <u>678.739</u> |
| Depreciación acumulada | <u>(238.708)</u> | <u>(200.856)</u> |
| Total item | <u>448.435</u> | <u>477.883</u> |
| Otros activos fijos: | | |
| Muebles y útiles | 55.188 | 54.192 |
| Equipos Computacionales | 53.549 | 53.742 |
| Otros | 30.200 | 28.320 |
| Subtotal item | <u>138.937</u> | <u>136.254</u> |
| Depreciación acumulada | <u>(109.429)</u> | <u>(102.009)</u> |
| Total item | <u>29.508</u> | <u>34.245</u> |
| Subtotal Activo Fijo | 9.952.615 | 9.930.233 |
| Subtotal Depreciación acumulada | <u>(2.873.436)</u> | <u>(2.628.016)</u> |
| Totales | <u>7.079.179</u> | <u>7.302.217</u> |

07. Inversiones en otras sociedades

Las inversiones en otras sociedades corresponden a acciones de Empresa Eléctrica de Aysén S.A. Estas acciones no tienen cotización bursátil, la que se valoriza de acuerdo a lo descrito en la Nota 2j).

Rut : 61959100 - 3
Período : 01-01-2010 al 30-09-2010
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 20-10-2010

| |
|--|
| 07. Inversiones en otras sociedades Inversiones en otras sociedades |
|--|

| RUT | SOCIEDAD | NÚMERO DE ACCIONES | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN | VALOR CONTABLE | |
|------------|----------------|--------------------|-----------------------------|----------------|------------|
| | | | | 30-09-2010 | 30-09-2009 |
| 88272600-2 | EDELAYSEN S.A. | 4.986 | 0,0001 | 4.887 | 4.886 |

08. Provisiones y Castigos

Provisión Corto Plazo:

El detalle de la provisión, se encuentra en planilla adjunta.

Castigos:

Durante los periodos terminados al 30 de septiembre de 2010 y 2009, la Empresa no ha efectuado castigos significativos de activos fijos y/o materiales.

PROVISIONES

El detalle de las provisiones, es el siguiente:

| | 30-Sep-10 | 30-Sep-09 |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Presentadas como Pasivo Circulante: | | |
| Participaciones | 33.175 | 37.187 |
| Vacaciones | 25.545 | 26.861 |
| Diversas | <u>22.998</u> | <u>10.661</u> |
| Totales | <u><u>81.718</u></u> | <u><u>74.709</u></u> |

09. Cambios en el patrimonio

Capital pagado - El capital pagado inicial está determinado en base a la diferencia entre activos y pasivos al 1 de septiembre de 1998, fecha de constitución de la Empresa. De acuerdo con lo dispuesto por la Ley Nro 18.046, se ha incorporado al capital pagado el monto correspondiente a la corrección monetaria de dicho capital.

El movimiento del patrimonio registrado entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2010 y 2009, se presenta en cuadros adjuntos.

Retiros: Mediante Decreto Nro. 468 del Ministerio de Hacienda, de fecha 29 de abril de 2010, se fijó la programación de retiros para el año 2010 en M\$100.000.- los que fueron cancelados en el mes de junio de 2010.-

Rut : 61959100 - 3
 Período : 01-01-2010 al 30-09-2010
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

09. Cambios en el patrimonio
Cambios en el patrimonio

| RUBROS | 30-09-2010 | | | | | | | | | 30-09-2009 | | | | | | | | |
|---|----------------|----------------------------|----------------------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------|----------------------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| | CAPITAL PAGADO | RESERVA REVALORIZ. CAPITAL | SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES | OTRAS RESERVAS | RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS | RESULTADOS ACUMULADOS | DIVIDENDOS PROVISORIOS | DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO | RESULTADO DEL EJERCICIO | CAPITAL PAGADO | RESERVA REVALORIZ. CAPITAL | SOBREPRECIO EN VENTA DE ACCIONES | OTRAS RESERVAS | RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS | RESULTADOS ACUMULADOS | DIVIDENDOS PROVISORIOS | DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO | RESULTADO DEL EJERCICIO |
| Saldo Inicial | 7.357.454 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -449.634 | 0 | 346.965 | 7.530.659 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -424.728 | 0 | 270.420 |
| Distribución resultado ejerc. anterior | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 346.965 | 0 | -346.965 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 270.420 | 0 | -270.420 |
| Dividendo definitivo ejerc. anterior | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Aumento del capital con emisión de acciones de pago | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Capitalización reservas y/o utilidade: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Déficit acumulado período de desarrollo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Retiros utilidades | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -100.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Revalorización capital propic | 0 | 147.149 | 0 | 0 | 0 | 0 | -2.458 | 0 | 0 | 0 | -210.858 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.321 | 0 | 0 |
| Resultado del ejercicio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 97.085 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 210.791 |
| Dividendos provisorios | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Saldo Final | 7.357.454 | 147.149 | 0 | 0 | 0 | 0 | -205.127 | 0 | 97.085 | 7.530.659 | -210.858 | 0 | 0 | 0 | 0 | -149.987 | 0 | 210.791 |
| Saldos Actualizados | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7.718.925 | -216.130 | 0 | 0 | 0 | 0 | -153.737 | 0 | 216.061 |

Rut : 61959100 - 3
Período : 01-01-2010 al 30-09-2010
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 20-10-2010

09. Cambios en el patrimonio
Capital (monto - M\$)

| SERIE | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO |
|-----------|---------------------|-------------------|
| SIN SERIE | 7.357.454 | 7.357.454 |

10. Otros Ingresos y Egresos fuera de la explotación

Otros Ingresos Fuera de Explotación ascienden a M\$2.626 al 30 de septiembre del año 2010 y M\$65.396 al 30 de septiembre del año 2009, por concepto de:

| | 2010 | 2009 |
|----------------------------|-------|--------|
| | M\$ | M\$ |
| Dividendo de Acciones | 0 | 53 |
| Entradas Varias | 2.626 | 58.024 |
| Ingreso x Venta de Activos | 0 | 7.319 |
| | ----- | ----- |
| Total | 2.626 | 65.396 |
| | ===== | ===== |

Al 30 de septiembre de 2009, se presenta en la cuenta Entradas Varias, la suma de M\$54.561.- (histórico), correspondiente al reverso de la provisión por indemnizaciones por años de servicios registrado en el rubro Otras Provisiones a Largo Plazo. La provisión antes mencionada fue constituida para financiar el pago de indemnizaciones por años de servicios de trabajadores de Empresa Portuaria de Chile, lo que no constituye un pasivo real para la Empresa Portuaria Chacabuco al 30 de septiembre de 2009, dado que los trabajadores que originaron dicha provisión hoy en día no son funcionarios de esta Empresa.

Otros Egresos Fuera de Explotación ascienden a M\$10.595 al 30 de septiembre del año 2010 y M\$11.890 al 30 de septiembre del año 2009, por concepto de:

| | 2010 | 2009 |
|----------------------------------|--------|--------|
| | M\$ | M\$ |
| Provisión Deudores Incobrables | 978 | 926 |
| Costo x Venta de Activos | 0 | 293 |
| Pérdida por Bienes dados de Baja | 0 | 10.671 |
| Estudios y Asesorías | 1.199 | 0 |
| Estudio Valorización Activo Fijo | 8.418 | 0 |
| | ----- | ----- |
| Total | 10.595 | 11.890 |
| | ===== | ===== |

11. Corrección Monetaria

El detalle de la corrección monetaria se presenta en el cuadro siguiente:

11. Corrección Monetaria

Corrección monetaria

| ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS | ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD | 30-09-2010 | 30-09-2009 |
|--|---------------------------|-----------------|-----------------|
| EXISTENCIAS | - | 0 | 0 |
| ACTIVO FIJO | IPC | 142.207 | -215.232 |
| INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS | - | 0 | 0 |
| OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS | IPC-UF | 603 | -229 |
| CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS | IPC | 4.820 | -3.956 |
| TOTAL (CARGOS) ABONOS | - | 147.630 | -219.417 |
| PASIVOS (CARGOS) / ABONOS | | | |
| PATRIMONIO | IPC | -144.691 | 211.700 |
| CUENTA POR PAGAR EMPRESA RELACIONADA. | - | 0 | 0 |
| PASIVOS NO MONETARIOS | IPC | -390 | 1.314 |
| CUENTAS DE INGRESOS | IPC | -8.577 | 9.228 |
| TOTAL (CARGOS) ABONOS | - | -153.658 | 222.242 |
| (PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCION MONETARIA | | -6.028 | 2.825 |

12. Contingencias y Restricciones

Al 30 de septiembre de 2010 y 2009, la Empresa Portuaria Chacabuco no tiene contingencias ni restricciones que informar.

13. Cauciones obtenidas de terceros

La Empresa tiene garantías recibidas principalmente de clientes, las cuales ascienden a M\$404.545 al 30 de septiembre de 2010 y a M\$286.443 al 30 de septiembre de 2009.

CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS SEPTIEMBRE 2010

| Número | Rut | Razón Social | Desde | Hasta | Monto | % | Corrección-> | 0,0% | |
|---------------------------------------|------------|--|-------|------------|------------|--------------|--------------|--------------|---|
| | | | | | | | | Valor | Total Descripción |
| 51010102 - POLIZAS DE SEGUROS | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | \$ | MS |
| 2359270 | 92048000-4 | SUDAMERICANA AGENCIAS AEREAS Y MARITIMAS | 15 | 09-06-2010 | 07-10-2010 | 1.600,00 | 3 | 34.143.984 | 34.144 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 2359287 | 86712100-5 | CIA. DE SERVICIOS DE MOVILIZACION LTDA. | 0 | 09-06-2010 | 07-10-2010 | 1.600,00 | 3 | 34.143.984 | 34.144 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 3556999 | 86577500-8 | PESQUERA FRIOSUR S.A. | 15 | 15-07-2010 | 28-10-2010 | 1.600,00 | 3 | 34.143.984 | 34.144 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 03537974 | 4299269-0 | SERGIO BAHAMONDE LOAIZA | 15 | 10-06-2010 | 31-10-2010 | 1.500,00 | 3 | 32.009.985 | 32.010 POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 23001291 | 78141940-0 | SOC. ADM. DE TRANS. LTDA. | 15 | 22-01-2010 | 26-12-2010 | 3.500,00 | 3 | 74.689.965 | 74.690 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 23001607 | 79866380-1 | INVERSIONES Y SERVICIOS VARADEROS | 15 | 16-04-2010 | 31-01-2011 | 1.000,00 | 3 | 21.339.990 | 21.340 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 01-45-04014: | 80992000-3 | ULTRAMAR AGENCIA MARITIMA LIMITADA | 15 | 28-01-2010 | 05-02-2011 | 1.600,00 | 3 | 34.143.984 | 34.144 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 26446 | 96579060-8 | AGENCIAS MARITIMAS UNIDAS S.A. | 15 | 07-06-2010 | 30-04-2011 | 1.600,00 | 3 | 34.143.984 | 34.144 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 2415590 | 78590760-4 | SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI | 15 | 13-07-2010 | 01-06-2011 | 1.600,00 | 3 | 34.143.984 | 34.144 RESPONSABILIDAD CIVIL |
| | | | | | | | | Total | 332.904 |
| 51010103 - BOLETAS DE GARANTIA | | | | | | | | | |
| 3598-2 | 96930700-6 | GRANERO S.A. | 15 | 07-10-2009 | 06-10-2010 | 350.000,00 | 2 | 350.000 | 350 Eventual no pago servicios |
| 391150 | 80992000-3 | ULTRAMAR AGENCIA MARITIMA LIMITADA | 15 | 13-10-2009 | 14-10-2010 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 500 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 8405 | 76967690-2 | SOCIEDAD PATAGONIA SERVICIOS E INGENIERIA | 15 | 03-09-2010 | 02-11-2010 | 987.700,00 | 2 | 987.700 | 988 CUMPLIMIENTO DE CONTRATO |
| 7513 | 96569150-2 | DESTINATION MANAGEMENT CHILE S.A. | 15 | 17-11-2009 | 01-12-2010 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 100 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 169612 | 96957800-K | CAT. DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA | 15 | 18-12-2009 | 14-12-2010 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 500 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 169485 | 81271100-8 | DETROIT CHILE S A | 15 | 18-12-2009 | 14-12-2010 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 353016 | 9078701-2 | CARLOS BERNARDO SOTO OTAROLA | 15 | 18-12-2008 | 18-12-2010 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 300 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 383154 | 76650680-1 | SALMONES AYSEN S.A. | 15 | 06-01-2010 | 23-12-2010 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 81468-7 | 79891160-0 | SALMONES MULTIEXPOR S.A. | 15 | 12-04-2010 | 30-12-2010 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 500 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 267978 | 78666570-1 | SOCIEDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL NAUDUMAR LTDA. | 15 | 24-11-2005 | 31-12-2010 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 300 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 592 | 79588870-5 | PETROBRAS CHILE DISTRIBUCION LIMITADA | 15 | 16-01-2009 | 31-12-2010 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 500 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 366900 | 79843940-5 | ALEX STEWART INTERCORP CHILE Y CIA. | 15 | 04-01-2010 | 31-12-2010 | 90.000,00 | 3 | 90.000 | 90 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 13285 | 79588870-5 | PETROBRAS CHILE DISTRIBUCION LIMITADA | 15 | 15-01-2010 | 31-12-2010 | 500.000,00 | 3 | 500.000 | 500 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 64620 | 7756624-4 | RUBEN LAIBE URIBE | 15 | 02-03-2000 | 31-12-2010 | 3.31 | 2 | 70.635 | 71 GARANTIZAR FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO |
| 171379 | 78590760-4 | SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI | 15 | 13-01-2010 | 31-12-2010 | 1.000,00 | 2 | 21.339.990 | 21.340 RESPONSABILIDAD AMBIENTAL |
| 171380 | 78590760-4 | SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI | 15 | 13-01-2010 | 31-12-2010 | 1.000,00 | 2 | 21.339.990 | 21.340 FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO |
| 383163 | 4070003-K | ERNESTO GARCIA LERIN | 15 | 20-01-2010 | 16-01-2011 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 100 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 178073-4 | 76699320-6 | TRANSPORTES Y TURISMO MILLAMAR LTDA.- | 15 | 23-03-2010 | 22-03-2011 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 100 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 53263 | 77873840-6 | TRANSPORTES MARITIMOS KOCHIFAS S.A. | 15 | 23-03-2010 | 23-03-2011 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.000 EVNTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 7880 | 77424630-4 | MAINSTREAM CHILE S.A. | 15 | 05-04-2010 | 23-03-2011 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 300 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 7762 | 96609320-K | MARITIMA NAUTILUS S A | 15 | 31-05-2010 | 28-05-2011 | 150.000,00 | 2 | 150.000 | 150 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 7761 | 95023000-2 | ACUINOVA CHILE S.A. | 15 | 28-05-2010 | 29-05-2011 | 1.500.000,00 | 2 | 1.500.000 | 1.500 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 26099 | 76015307-9 | PESCA CHILE S.A. | 15 | 24-05-2010 | 30-05-2011 | 1.500.000,00 | 3 | 1.500.000 | 1.500 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 27 | 96593450-2 | NAVIMAG FERRIES S.A | 15 | 01-06-2010 | 31-05-2011 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 242 | 79866380-1 | INVERSIONES Y SERVICIOS VARADEROS | 15 | 01-06-2010 | 31-05-2011 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 3968615 | 78543580-K | COMPANIA MINERA CERRO BAYO LTDA. | 15 | 10-06-2010 | 08-06-2011 | 125,00 | 2 | 2.667.499 | 2.667 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 7758 | 76004953-0 | SOCIEDAD 03 DESINFECTACIONES ACUCOLAS LTDA. | 15 | 29-06-2010 | 17-06-2011 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 100 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 390874 | 76101820-5 | AUTOMOTRIZ VARONA LIMITADA | 15 | 30-06-2010 | 29-06-2011 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 300 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 7759 | 96812740-3 | SALMONES FRIOSUR S.A. | 15 | 05-07-2010 | 29-06-2011 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 500 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 389496 | 99597800-8 | NAVIERA AUSTRAL S.A. | 15 | 19-07-2010 | 14-07-2011 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 407803 | 96579060-8 | AGENCIAS MARITIMAS UNIDAS S.A. | 15 | 26-08-2010 | 18-07-2011 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 500 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 7768 | 8909118-7 | SONIA DEL CARMEN RUBILAR MARQUEZ | 15 | 22-07-2010 | 22-07-2011 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 300 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 7781 | 78487690-K | VICAR LTDA. | 15 | 04-08-2010 | 28-07-2011 | 50.000,00 | 3 | 50.000 | 50 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 14556 | 79800600-2 | AQUACHILE S.A | 15 | 16-08-2010 | 10-08-2011 | 27,90 | 2 | 595.386 | 595 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 190679 | 94365000-4 | LA PENINSULA S.A. | 15 | 16-08-2010 | 11-08-2011 | 600.000,00 | 2 | 600.000 | 600 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 383130 | 88056400-5 | SERVICIOS MARITIMOS Y TRANSPORTES LTDA | 15 | 08-09-2010 | 08-09-2011 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 300 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 338084-9 | 77029760-5 | SHEEL MARINE LTDA. | 15 | 16-09-2010 | 13-09-2011 | 200.000,00 | 2 | 200.000 | 200 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 7778 | 7998628-3 | JUAN MARCOS HALABI BARTALUCCI | 15 | 27-09-2010 | 22-09-2011 | 150.000,00 | 2 | 150.000 | 150 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 407453 | 99520000-7 | COMPANIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S A | 15 | 28-09-2010 | 30-09-2011 | 2.000.000,00 | 2 | 2.000.000 | 2.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 407454 | 99520000-7 | COMPANIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S A | 15 | 28-09-2010 | 30-09-2011 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 100 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 7775 | 12540746-3 | DELFIN VARGAS | 15 | 05-08-2010 | 05-08-2012 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 100 PARA CUBRIR EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 381533 | 96542880-1 | PESQUERA SUR AUSTRAL S.A. | 15 | 05-06-2009 | 01-06-2014 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 381530(2) | 96962720-5 | PESQUERA GRIMAR S.A. | 15 | 05-06-2009 | 01-06-2014 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 381576 | 96542880-1 | PESQUERA SUR AUSTRAL S.A. | 15 | 23-06-2009 | 01-06-2014 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 381575(1) | 96962720-5 | PESQUERA GRIMAR S.A. | 15 | 23-06-2009 | 01-06-2014 | 1.000.000,00 | 3 | 1.000.000 | 1.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| | | | | | | | | Total | 69.491 |
| 51010109 - DEPOSITO A PLAZO | | | | | | | | | |
| 792564-3 | 78587260-6 | SALMONES ICE VAL LTDA | 15 | 21-11-2000 | 30-12-2010 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 300 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 1319776 | 76028156-5 | TRANSPORTES PETROMAR LTDA | 15 | 04-03-2010 | 31-12-2010 | 1.000.000,00 | 2 | 1.000.000 | 1.000 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 695174-3 | 86100500-3 | SALMONES ANTARTICA S.A. | 15 | 11-03-1999 | 31-12-2011 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 500 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 645513-3 | 78141940-0 | SOC. ADM. DE TRANS. LTDA. | 15 | 28-12-1998 | 31-12-2011 | 250.000,00 | 2 | 250.000 | 250 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 5144-1 | 78451570-2 | TRANSPORTES ZONA SUR S.A. | 15 | 17-10-2006 | 31-12-2011 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 100 EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| | | | | | | | | Total | 2.150 |
| | | | | | | | | TOTAL | 404.545 |

CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS SEPTIEMBRE 2009

| Número | Rut | Razón Social | Desde | Hasta | Monto | %Corrección-> | Valor | 2,5% | | |
|---------------------------------------|------------|---|-------|------------|------------|---------------|-------|----------------|-------------|--|
| | | | | | | | | Total | Descripción | |
| 51010102 - POLIZAS DE SEGUROS | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | \$ | MS | | |
| 2272007 | 92048000-4 | Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A. | 15 | 28-07-2009 | 07-10-2009 | 1.600,00 | 3 | 33.312.864 | 34.146 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 9999 | 10983989-2 | CRISTIAN ALEJANDRO AGUILAR VIDAL | 0 | 23-11-2008 | 23-11-2009 | 0,00 | 3 | 8.328.216 | 8.536 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 1725389-2 | 78141940-0 | SOC. ADM. DE TRANS. LTDA. | 15 | 29-01-2009 | 26-12-2009 | 1.600,00 | 3 | 72.871.890 | 74.694 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 23000007 | 79866380-1 | INVERSIONES Y SERVICIOS VARADEROS | 15 | 03-04-2009 | 31-01-2010 | 600,00 | 3 | 20.820.540 | 21.341 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 24007 | 96579060-8 | AGENCIAS MARITIMAS UNIDAS S.A. | 15 | 27-07-2009 | 30-04-2010 | 1.000,00 | 3 | 33.312.864 | 34.146 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| 2322737 | 78590760-4 | SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI | 15 | 01-07-2009 | 01-06-2010 | 1.000,00 | 3 | 33.312.864 | 34.146 | RESPONSABILIDAD CIVIL |
| Total | | | | | | | | 207.009 | | |
| 51010103 - BOLETAS DE GARANTIA | | | | | | | | | | |
| 65465 | 92048000-4 | Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A. | 15 | 02-10-2008 | 30-09-2009 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 513 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 351257 | 99520000-7 | CIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A. | 15 | 29-09-2008 | 30-09-2009 | ##### | 2 | 2.000.000 | 2.050 | CONCESION PORTUARIA |
| 351260 | 99520000-7 | CIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A. | 15 | 29-09-2008 | 30-09-2009 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 103 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 353180 | 80992000-3 | ULTRAMAR AGENCIA MARITIMA LTDA. | 15 | 16-10-2008 | 14-10-2009 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 513 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 353006 | 99577010-5 | CABO SUR S.A. | 15 | 03-12-2008 | 31-12-2009 | 250.000,00 | 2 | 250.000 | 256 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 126783 | 96957800-K | CAT. DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA | 15 | 24-11-2008 | 13-11-2009 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 513 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 126549 | 81271100-8 | DETROIT CHILE S.A. | 15 | 24-11-2008 | 13-11-2009 | ##### | 2 | 1.000.000 | 1.025 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 354249 | 96569150-2 | DESTINATION MANAGEMENT CHILE S.A. | 15 | 03-12-2008 | 01-12-2009 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 103 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 178038-6 | 76699320-6 | TRANSPORTE Y TURISMO MILLALDEO Y VILLARROEL L | 15 | 04-12-2008 | 04-12-2009 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 103 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 353020 | 76650680-1 | SALMONES AYSÉN S.A. | 15 | 26-12-2008 | 26-12-2009 | ##### | 2 | 1.000.000 | 1.025 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 326830 | 79843940-5 | ALEX STEWART INTERCORP CHILE Y CIA. | 15 | 22-12-2008 | 31-12-2009 | 90.000,00 | 2 | 90.000 | 92 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 592 | 79588870-5 | PETROBRAS CHILE DISTRIBUCION LIMITADA | 0 | 16-01-2009 | 31-12-2009 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 513 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 144134 | 78590760-4 | SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI | 15 | 04-02-2009 | 31-12-2009 | 1.000,00 | 3 | 20.820.540 | 21.341 | RESPONSABILIDAD AMBIENTAL |
| 144135 | 78590760-4 | SOC.CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI | 15 | 05-02-2009 | 31-12-2009 | 1.000,00 | 3 | 20.820.540 | 21.341 | CUMPLIMIENTO CONTRATO |
| 62862 | 77873840-6 | TRANSPORTES MARITIMOS KOCHIFAS S.A. | 15 | 07-01-2009 | 07-01-2010 | ##### | 2 | 1.000.000 | 1.025 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 353024 | 4070003-K | ERNESTO GARCIA LERIN | 15 | 16-01-2009 | 16-01-2010 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 103 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 128962 | 96926970-8 | SALMONES CUPQUELAN S.A | 15 | 22-01-2009 | 20-01-2010 | ##### | 2 | 3.000.000 | 3.075 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 358935 | 79891160-0 | SALMONES MULTIEXPOR S.A. | 15 | 09-02-2009 | 28-01-2010 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 513 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 77424630-4 | 77424630-4 | MAINSTREAM CHILE S.A. | 15 | 27-02-2009 | 28-02-2010 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 308 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 358873 | 77975320-4 | TRABAJOS MARITIMOS OXSEAN LTDA. | 15 | 12-03-2009 | 28-10-2010 | 200.000,00 | 2 | 200.000 | 205 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 358876 | 77424630-4 | MAINSTREAM CHILE S.A. | 15 | 27-02-2009 | 28-02-2010 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 308 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 379817 | 85785800-K | PESQUERA SALMAR LTDA. | 15 | 30-07-2009 | 18-04-2010 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 308 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 353041 | 78487690-K | VICAR LTDA. | 15 | 11-05-2009 | 11-05-2010 | 50.000,00 | 2 | 50.000 | 51 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 134046 | 79800600-2 | AQUACHILE S.A | 15 | 18-05-2009 | 12-05-2010 | 27,90 | 3 | 580.893 | 595 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 379801 | 76004953-0 | SOCIEDAD 03 DESINFECCIONES ACUICOLAS LTDA. | 15 | 27-05-2009 | 27-05-2010 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 103 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 379802 | 96609320-K | MARITIMA NAUTILUS S.A. | 15 | 29-05-2009 | 28-05-2010 | 150.000,00 | 2 | 150.000 | 154 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 379804 | 96609320-K | MARITIMA NAUTILUS S.A. | 15 | 01-06-2009 | 28-05-2010 | 150.000,00 | 2 | 150.000 | 154 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 377441 | 76015307-9 | PESCA CHILE S.A. | 15 | 04-06-2009 | 29-05-2010 | ##### | 2 | 1.500.000 | 1.538 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 379803 | 95023000-2 | ACUINOVA CHILE S.A. | 15 | 05-06-2009 | 29-05-2010 | ##### | 2 | 1.500.000 | 1.538 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 130 | 79866380-1 | INVERSIONES Y SERVICIOS VARADEROS | 15 | 01-06-2009 | 31-05-2010 | ##### | 2 | 1.000.000 | 1.025 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 129 | 94276000-0 | NAVIERA MAGALLANES S.A. | 15 | 01-06-2009 | 31-05-2010 | ##### | 2 | 1.000.000 | 1.025 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 379809 | 8909118-7 | SONIA RUBILAR MARQUEZ | 15 | 04-06-2009 | 04-06-2010 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 103 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 379806 | 12540746-3 | DELFIN VARGAS | 15 | 03-06-2009 | 05-06-2010 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 103 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 3200263 | 78543580-K | COMPAÑIA MINERA CERRO BAYO LTDA. | 15 | 08-06-2009 | 08-06-2010 | 125,00 | 3 | 2.602.568 | 2.668 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 372251 | 96812740-3 | SALMONES FRIOSUR S.A. | 15 | 09-07-2009 | 07-07-2010 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 513 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 368433 | 99597800-8 | NAVIERA AUSTRAL S.A. | 15 | 17-07-2009 | 14-07-2010 | ##### | 2 | 1.000.000 | 1.025 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 23116 | 77029760-5 | SHEEL MARINE LTDA. | 15 | 17-07-2009 | 15-07-2010 | 200.000,00 | 2 | 200.000 | 205 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 368455 | 96579060-8 | AGENCIAS MARITIMAS UNIDAS S.A. | 15 | 21-07-2009 | 18-07-2010 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 513 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 156516 | 94365000-4 | LA PENINSULA S.A. | 15 | 12-08-2009 | 05-08-2010 | 600.000,00 | 2 | 600.000 | 615 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 387348 | 88056400-5 | SERVICIOS MARITIMOS Y TRANSPORTES LTDA. | 15 | 08-09-2009 | 08-09-2010 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 308 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 23 | 7998628-3 | JUAN MARCOS HALABI BARTALUCCI | 15 | 11-09-2008 | 09-09-2010 | 150.000,00 | 2 | 150.000 | 154 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 386384 | 99520000-7 | CIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A. | 15 | 28-09-2009 | 30-09-2010 | ##### | 2 | 2.000.000 | 2.050 | GARANTIZA CONCESION PORTUARIA |
| 386385 | 99520000-7 | CIA DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A. | 15 | 28-09-2009 | 30-09-2010 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 103 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 353016 | 9078701-2 | CARLOS BERNARDO SOTO OTAROLA | 15 | 18-12-2008 | 18-12-2010 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 308 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 267978 | 78666570-1 | SOCIEDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL NAUDUMAR LTT | 15 | 24-11-2005 | 31-12-2010 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 308 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 64620 | 7756624-4 | RUBEN LAIBE URIBE | 15 | 02-03-2000 | 31-12-2010 | 3,31 | 3 | 68.916 | 71 | GARANTIZAR FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO |
| 353036 | 76929360-4 | TRANSPORTES GUAITECAS LTDA | 15 | 03-04-2009 | 03-04-2011 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 513 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 381533 | 96542880-1 | PESQUERA SUR AUSTRAL S.A. | 15 | 05-06-2009 | 01-06-2014 | ##### | 2 | 1.000.000 | 1.025 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 381530 | 96962700-0 | FRIOSUR VIII | 15 | 06-06-2009 | 01-06-2014 | ##### | 2 | 1.000.000 | 1.025 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 381530(1) | 96962710-8 | FRIOSUR IX | 15 | 05-06-2009 | 01-06-2014 | ##### | 2 | 1.000.000 | 1.025 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 381530(2) | 96962720-5 | FRIOSUR X | 15 | 05-06-2009 | 01-06-2014 | ##### | 2 | 1.000.000 | 1.025 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 381576 | 96542880-1 | PESQUERA SUR AUSTRAL S.A. | 15 | 23-06-2009 | 01-06-2014 | ##### | 2 | 1.000.000 | 1.025 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 381575 | 96962710-8 | FRIOSUR IX | 15 | 23-06-2009 | 01-06-2014 | ##### | 2 | 1.000.000 | 1.025 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 381575(1) | 96962720-5 | FRIOSUR X | 15 | 23-06-2009 | 01-06-2014 | ##### | 2 | 1.000.000 | 1.025 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| Total | | | | | | | | 78.254 | | |
| 51010109 - DEPOSITO A PLAZO | | | | | | | | | | |
| 792564-3 | 78587260-6 | SALMONES ICE VAL LTDA | 15 | 21-11-2000 | 30-12-2010 | 300.000,00 | 2 | 300.000 | 308 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 695174-3 | 86100500-3 | SALMONES ANTARTICA S.A. | 15 | 11-03-1999 | 31-12-2011 | 500.000,00 | 2 | 500.000 | 513 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 645513-3 | 78141940-0 | SOC. ADM. DE TRANS. LTDA. | 15 | 28-12-1998 | 31-12-2011 | 250.000,00 | 2 | 250.000 | 256 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| 5144-1 | 78451570-2 | TRANSPORTES ZONA SUR S.A. | 15 | 17-10-2006 | 31-12-2011 | 100.000,00 | 2 | 100.000 | 103 | EVENTUAL NO PAGO DE SERVICIOS |
| Total | | | | | | | | 1.180 | | |
| TOTAL | | | | | | | | 286.443 | | |

14. Moneda Nacional y Extranjera

Los diferentes saldos por tipos de monedas se encuentran detallados en cuadros adjuntos:

14. Moneda Nacional y Extranjera Activos

| RUBRO | MONEDA | MONTO | |
|--------------------------------|-----------------|------------|------------|
| | | 30-09-2010 | 30-09-2009 |
| Activos Circulantes | | | |
| DISPONIBLE | PESOS NO REAJUS | 26.713 | 48.315 |
| DEPOSITOS A PLAZO | PESOS NO REAJUS | 493.511 | 555.641 |
| DEUDORES POR VENTAS | PESOS NO REAJUS | 177.187 | 268.863 |
| DEUDORES VARIOS | PESOS NO REAJUS | 951 | 1.284 |
| GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS | U.F. | 21.147 | 10.603 |
| IMPUESTOS DIFERIDOS | PESOS NO REAJUS | 51.916 | 56.802 |
| OTROS ACTIVOS CIRCULANTES | PESOS NO REAJUS | 3.900 | 0 |
| Activos Fijos | | | |
| TERRENOS | PESOS REAJUSTAB | 1.386.700 | 1.386.366 |
| CONSTRUCCION Y OBRAS DE | PESOS REAJUSTAB | 0 | 0 |
| INFRAESTRUCTURA | PESOS REAJUSTAB | 7.739.835 | 7.728.874 |
| MAQUINARIAS Y EQUIPOS | PESOS REAJUSTAB | 687.143 | 678.739 |
| OTROS ACTIVOS FIJOS | PESOS REAJUSTAB | 138.937 | 136.254 |
| DEPRECIACION | PESOS REAJUSTAB | -2.873.436 | -2.628.016 |
| Otros Activos | | | |
| INVERSION OTRAS SOCIEDADES | PESOS REAJUSTAB | 4.887 | 4.886 |
| Total Activos | | | |
| - | PESOS NO REAJUS | 754.178 | 930.905 |
| - | U.F. | 21.147 | 10.603 |
| - | PESOS REAJUSTAB | 7.084.066 | 7.307.103 |

14. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos Circulantes

| RUBRO | MONEDA | HASTA 90 DÍAS | | | | 90 DÍAS A 1 AÑO | | | |
|------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------------|------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|------------|-----------------------|
| | | 30-09-2010 | | 30-09-2009 | | 30-09-2010 | | 30-09-2009 | |
| | | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL |
| DOC.Y CUENTAS POR PAGAR | UF | 0 | - | 0 | - | 0 | - | 0 | - |
| EMP.REL. | | | | | | | | | |
| CUENTAS POR PAGAR | PESOS NO REAJUS | 8.805 | - | 1.161 | - | 7.641 | - | 0 | - |
| PROVISIONES | PESOS NO REAJUS | 22.998 | - | 33.575 | - | 58.720 | - | 41.133 | - |
| RETENCIONES | PESOS NO REAJUS | 27.515 | - | 45.577 | - | 0 | - | 0 | - |
| IMPUESTO A LA RENTA | PESOS NO REAJUS | 0 | - | 0 | - | 40.231 | - | 211.743 | - |
| INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO | PESOS NO REAJUS | 6.289 | - | 6.464 | - | 13.780 | - | 14.449 | - |
| Total Pasivos Circulantes | | | | | | | | | |
| - | UF | 0 | - | 0 | - | 0 | - | 0 | - |
| - | PESOS NO REAJUS | 65.607 | - | 86.777 | - | 120.372 | - | 267.325 | - |

Rut : 61959100 - 3
 Período : 01-01-2010 al 30-09-2010
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 20-10-2010

14. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período actual 30-09-2010

| RUBRO | MONEDA | 1 A 3 AÑOS | | 3 A 5 AÑOS | | 5 A 10 AÑOS | | MÁS DE 10 AÑOS | |
|-----------------------------|-----------------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|-------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| | | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL |
| IMPUESTOS DIFERIDOS | PESOS NO REAJUS | 0 | - | 276.851 | - | 0 | - | - | - |
| Total Pasivos a Largo Plazo | | | | | | | | | |
| - | PESOS NO REAJUS | 0 | - | 276.851 | - | 0 | - | 0 | - |

Rut : 61959100 - 3
 Período : 01-01-2010 al 30-09-2010
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 20-10-2010

14. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período anterior 30-09-2009

| RUBRO | MONEDA | 1 A 3 AÑOS | | 3 A 5 AÑOS | | 5 A 10 AÑOS | | MÁS DE 10 AÑOS | |
|-----------------------------|-----------------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|-------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| | | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL | MONTO | TASA INT. PROM. ANUAL |
| IMPUESTOS DIFERIDOS | PESOS NO REAJUS | 0 | - | 329.390 | - | 0 | - | 0 | - |
| Total Pasivos a Largo Plazo | | | | | | | | | |
| - | PESOS NO REAJUS | 0 | - | 329.390 | - | 0 | - | 0 | - |

15. Sanciones

AL 30 de septiembre de 2010 y 2009, la Empresa, la Administración y el Directorio no han sido sancionados por ningún organismo fiscalizador.

16. Hechos Posteriores

Entre el 1 de octubre y el 22 de octubre de 2010, fecha de emisión de los presentes estados financieros no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

17. Medio Ambiente

Al 30 de septiembre de 2010 y 2009, la Empresa no ha efectuado desembolsos relacionados con la protección del medio ambiente.

18 - HECHOS RELEVANTES

Mediante carta No 267 de fecha 30 de julio de 2010, del Sistema de Empresas SEP, se comunicó que el Consejo Directivo del SEP, en sesión del día 30 de julio de 2010, acordó que el Directorio de la Empresa Portuaria Chacabuco quedase, a contar del 09 de agosto de 2010, constituido por las siguientes personas:

- 1.- Don Guillermo Martinez Barros, como Director y Presidente
- 2.- Don Carlos Vial Izquierdo, como Director y
- 3.- Don Luis Musalem Musalem, como Director.

| |
|-------------------------------|
| 19 - DEPOSITOS A PLAZO |
|-------------------------------|

El detalle de los depósitos a plazo, es el siguiente:

| | 2010 M\$ | 2009 M\$ |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| Banco de Crédito e Inversiones(pesos) | 147.013 | 0 |
| Banco de Chile (pesos) | 346.498 | 555.641 |
| | ----- | ----- |
| Total | 493.511 | 555.641 |
| | ===== | ===== |

ANÁLISIS RAZONADO

ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVO POR LOS PERIODOS ENERO-SEPTIEMBRE 2010 Y ENERO-SEPTIEMBRE DE 2009.

| | Sep-10 | Sep-09 | Dic.-09 |
|---|---------|---------|---------|
| LIQUIDEZ | | | |
| Liquidez corriente (veces) | 4,1689 | 2,6589 | 1,9878 |
| Razón ácida (veces) | 2,7972 | 2,3484 | 1,0650 |
| RAZON DE ENDEUDAMIENTO | | | |
| Razón deuda a Patrimonio (%) | 0,0626 | 0,0903 | 0,0861 |
| Razón deuda c/plazo a deuda total (%) | 0,4018 | 0,5181 | 0,6086 |
| Razón deuda l/plazo a deuda total (%) | 0,5982 | 0,4819 | 0,3914 |
| Cobertura de gastos financieros | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| RENTABILIDAD | | | |
| Rentabilidad sobre el Patrimonio | 0,0131 | 0,0286 | 0,0478 |
| Rentabilidad Activo Total | 0,0124 | 0,0262 | 0,0440 |
| Rendimiento Activos operacionales | 0,0321 | 0,0609 | 0,0770 |
| Costo de explotación/ing.de explotación | 0,4847 | 0,3874 | 0,3912 |
| Resultado operacional/Util.del ejercicio | 2,3333 | 2,0479 | 1,5724 |
| Resultado no operacional/Util.del ejercicio | -0,0213 | 0,3872 | 0,2432 |
| RESULTADOS | | | |
| R.A.I.I.D.A.I.E. | 408.387 | 713.774 | 892.245 |
| Resultado Operacional | 226.527 | 442.478 | 556.485 |
| Resultado No Operacional | -2.071 | 83.660 | 86.082 |
| Utilidad Después de Impuestos | 97.085 | 216.061 | 353.904 |

LIQUIDEZ

Ø Liquidez corriente

Este índice señala la capacidad de la empresa para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. En septiembre de 2010 este índice sube desde 2.7 el 2009 a 4.2 el 2010, lo que representa un importante 56.8% de aumento, que demuestra la gran solvencia de la empresa. Disminuyeron tanto los activos circulantes como los pasivos circulantes. Los primeros disminuyeron en un 17.7% en tanto que los pasivos circulantes disminuyeron en un 47.5%. La disminución de los activos circulantes se debe principalmente a la disminución de los deudores por ventas que bajaron de \$ 268.9 millones de septiembre del 2009 a \$ 177.2 millones a igual fecha del 2010. También influyó en esta baja de activo circulante el traspaso al Fisco de Chile por \$ 100 millones realizado en junio del presente año. Por otra parte, la disminución del pasivo circulante se debe fundamentalmente a la menor deuda por pago de impuesto a la renta producto de que éste se encuentra cubierto, en gran parte, con Pagos Provisionales Mensuales. A igual fecha del año anterior el impuesto a la renta alcanzó a \$ 211.7 millones.

Ø Razón ácida

La variación de este índice refleja una posición aún más líquida a septiembre de 2010 respecto a septiembre de 2009. La variación positiva de este indicador se debe a las razones ya explicadas anteriormente.

ENDEUDAMIENTO

Ø Razón de endeudamiento a patrimonio

Este índice indica que en septiembre del año 2010 el 6.3% del patrimonio de la empresa está comprometido con acreedores, el cual resulta inferior en un 30.7% al registrado en septiembre del año 2009. Esta disminución se explica fundamentalmente por una baja en el impuesto a la renta y en los impuestos diferidos a largo plazo. Estas bajas serán explicadas con mayor detalle en los dos indicadores siguientes. Cabe señalar que el 6.3% logrado revela la gran solvencia de esta Empresa, en el sentido de tener un Patrimonio muy poco comprometido con terceros. De este modo, se puede afirmar que el monto de dinero de terceros que la empresa utiliza para generar utilidades es muy bajo.

Ø Proporción de la deuda a corto plazo con relación a la deuda total

ANÁLISIS RAZONADO

Este índice indica que, en 30 de septiembre de 2010, el 40.8% de la deuda de la empresa se concentra en el corto plazo. Si se compara con igual fecha del año anterior, se aprecia una disminución, puesto que en septiembre de 2009 la deuda de corto plazo representaba el 51.8% de la deuda total. La disminución de la deuda de corto plazo se debe, principalmente, a la menor deuda por impuesto a la renta (cubierta, en gran parte, por PPM) . Cabe mencionar que el principal componente de la deuda de corto plazo lo representa las provisiones, con un 43.9%.

Ø Proporción de la deuda a largo plazo con relación a la deuda total

Este índice muestra que en 30 de septiembre de 2010 la deuda de largo plazo asciende a un 59.8% de la deuda total, aumentando respecto a la registrada en el período anterior, en donde alcanzó al 48.2%. El aumento de este indicador se debe, principalmente, a la mayor disminución del pasivo circulante respecto de la disminución del pasivo de largo plazo explicado anteriormente. El único componente de esta deuda lo constituye los impuestos diferidos que disminuyeron de M\$ 329.4 millones del 2009 a M\$ 276.9 millones el 2010 (16%) como producto de la aplicación de la corrección monetaria financiera de un 2.0% lo que originó que la diferencia entre activos fijos netos financiero y tributario disminuyera en MM\$ 87.6. El aumento de este índice, (de 48.2% a 59.8%) y la disminución de la razón de deuda de corto plazo indica que la deuda se ha ido desplazando del corto al largo plazo.

Ø Cobertura de gastos financieros

Para los períodos en análisis, Empresa Portuaria Chacabuco no mantuvo deuda que generase gastos financieros.

RENTABILIDAD

Ø Rentabilidad sobre el patrimonio

Este índice indica el rendimiento que están teniendo las inversiones que la empresa realiza y posee. La rentabilidad disminuyó respecto de la lograda en el período anterior, 1.3% el año 2010 versus un 2.9% del 2009 (\$ 119.0 millones disminuyó la Utilidad y \$ 168.6 millones disminuyó el Patrimonio). Disminuyeron los resultados de explotación y fuera de explotación. El menor resultado de explotación de \$ 216.0 millones tiene su origen en los menores ingresos de explotación de un 20.5% producto de la gran contracción de la industria salmonera derivada del impacto del virus ISA, todo ello pese a la importante disminución de los gastos de administración y ventas de un 6.6%. A su vez el menor resultado fuera de explotación respecto del año 2009 se debe a que en dicho año se consignó un fuerte ingreso asociado al reverso de una provisión por años de servicios del ex personal Emporchi, proveniente del Pasivo de Largo Plazo, ingreso que este año 2010 no existió. Además de ello se obtuvo menores ingresos asociados a inversiones en el mercado de capitales como producto de las menores tasas de interés en relación con las del año anterior. También la corrección monetaria contribuyó a esta baja, la que pasó desde \$ 2.8 millones el año 2009 a -\$ 6.0 millones el año 2010. Por último, un factor que mejoró la utilidad a septiembre 2010 fue la disminución del impuesto a la renta que bajó desde \$ 310.1 millones a \$ 127.4 millones. En resumen, bajó el resultado de explotación y también bajó el resultado fuera de explotación. Por su parte el patrimonio disminuyó en \$ 168.6 millones por aporte al Fisco de Chile de \$ 100 millones aportados en el presente año, menores utilidades respecto del año anterior que se compensan con corrección monetaria positiva. El resultado neto fue la disminución de la rentabilidad del Patrimonio.

Ø Rentabilidad sobre el activo total

La eficiencia con que la empresa está utilizando sus Activos Totales disponibles para generar utilidades varió en forma negativa (-52.9%) como producto de la menor utilidad del ejercicio respecto del año anterior, la que disminuyó en términos relativos en un 55.1% y que fue considerablemente mayor a la disminución del activo de un 4.7%. Esta disminución de la utilidad se explica, como ya se ha mencionado anteriormente, a la fuerte contracción de la industria acuícola, fuertemente afectada por la propagación del Virus ISA y secundariamente a las menos Obras Públicas ejecutadas. Por su parte el activo fijo disminuyó en \$ 226.3 millones, como producto de las depreciaciones, que no se vieron compensadas con nuevas incorporaciones. Disminuyeron, además, los activos circulantes en un 17.7% (\$ 166.2 millones) como se explicó anteriormente.

Ø Rendimiento de los Activos Operacionales

ANÁLISIS RAZONADO

Este índice refleja la efectividad con que la empresa está utilizando sus Activos Fijos disponibles para generar resultados de operación. Este ha disminuido de un 6.1% obtenido el año 2009 a un 3.2% al 30 de septiembre del 2010, producto principalmente de que, en términos absolutos la disminución del resultado de explotación fue menor a la disminución de los activos fijos (\$ 215.9 millones y \$ 223.0 millones, respectivamente). La disminución del resultado de explotación se debió principalmente por una disminución de los Ingresos de Explotación (20.5%) producto de menores ingresos vinculados a los servicios de muellaje a la nave y a la carga, acopio, almacenamiento y servicio de conexiones a energía eléctrica, ingresos en su mayoría asociados a la actividad salmonera regional, fuertemente afectada por el virus ISA. Estos menores ingresos, sin embargo, se vieron en parte compensados por menores gastos de administración y ventas de un 6.6%. Los costos de explotación mantuvieron su nivel respecto del año anterior, producto de una compensación entre menos costos de energía eléctrica, originado por menores ventas del servicio de conexiones de contenedores. La disminución de los gastos de administración y ventas se originaron, fundamentalmente por menores gastos de Directorio, pasajes de ejecutivos, honorarios a profesionales y otros menores. La disminución de los activos fijos tiene su origen en que la depreciación de los activos existentes es superior a las incorporaciones de nuevos activos.

Ø Costo de explotación/Ingresos de Explotación

Se aprecia en este indicador un aumento desde 38.7% al 48.5%. Ello se origina puesto que, en términos absolutos, la disminución de los ingresos de explotación fue mayor que la disminución de los costos de explotación (\$ 235.5 millones y \$ 2.2 millones, respectivamente). Las razones de ambas disminuciones fueron explicadas anteriormente.

Ø Resultado Operacional/Utilidad del Ejercicio

Al 30 de septiembre del año 2010 el Resultado Operacional es 2.3 veces la utilidad del ejercicio. Este índice es superior que el registrado en el período anterior en donde el resultado operacional fue 2.0 veces la utilidad de ese ejercicio. Cabe mencionar que lo alto de este indicador se debe a la elevada tasa de impuesto a la renta a que estamos afectados como empresa estatal, repercutiendo fuertemente en la utilidad del ejercicio.

Ø Resultado No Operacional/Utilidad del Ejercicio

Este indicador al 30 de septiembre de 2010 de -0.02 veces la utilidad del ejercicio siendo inferior al obtenido a igual fecha del año anterior (0.4 veces). La significativa disminución se debe principalmente a que el año 2009 se produjo un fuerte incremento en otros ingresos fuera de explotación producto del traspaso, a este ítem, de la provisión de \$ 54 millones por indemnización por años de servicios de ex trabajadores Emporchi. Además los ingresos financieros disminuyeron sustancialmente por menores tasas de interés.

Ø Utilidad del Ejercicio

La disminución de la utilidad del ejercicio al 30 de septiembre de 2010, respecto de igual período del año 2009 de un 55.1%, se debe principalmente a los menores resultados de explotación y fuera de explotación. Como ya se mencionó anteriormente los ingresos fueron fuertemente afectados por la crisis de la industria salmonera.

Ø R.A.I.I.D.A.I.E.

El resultado antes de impuestos, intereses, depreciación, amortización e ítems extraordinarios, presenta una variación negativa de un 42.8% respecto de septiembre de 2009. Esta disminución se debió a los menores Ingresos de Explotación, los cuales en términos absolutos superaron a la disminución de los Costos de Explotación todo lo cual fue explicado anteriormente.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

1.01.04.00 R.U.T.

61959100 - 3

1.01.05.00 Razón Social

**EMPRESA PORTUARIA
CHACABUCO**

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe **Trimestral**, referido al **30 de Septiembre de 2010**, de acuerdo al siguiente detalle:

| | <u>INDIVIDUAL</u> | <u>CONSOLIDADO</u> |
|---|----------------------------|--------------------|
| Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU). | X | |
| Notas Explicativas a los estados financieros. | X | |
| Análisis Razonado | X | |
| Resumen de Hechos Relevantes del período. | X | |
| Medio Magnético, debidamente identificado. | | |

Nota: marcar con una "X" donde corresponde

| <u>Nombre</u> | <u>Cargo</u> | <u>R.U.T.</u> | <u>Firma</u> |
|-----------------------------------|-------------------------------|---------------|--------------|
| GUILLERMO MARTINEZ BARROS | PRESIDENTE DIRECTORIO | 7080928-1 | |
| LUIS MUSALEM MUSALEM | VICE-PRESIDENTE DIRECTORIO | 4012392-K | |
| CARLOS VIAL IZQUIERDO | DIRECTOR | 6243336-1 | |
| LUIS ENRIQUE RUNIN ZUÑIGA | GERENTE GENERAL | 7666426-9 | |
| JOSE FRANCISCO GONZALEZ ZUÑIGA | GERENTE ADM. Y FINANZAS | 7085619-0 | |

Fecha: 22 de Octubre de 2010